



Uznesenie č. 178/2025
z rokovania č. 17/2025 Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre
zo dňa 30. 07. 2025

K bodu 2

Schválenie zmlúv o uzavretí budúcej zmluvy – zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Východoslovenskej distribučnej, a. s.

Obecné zastupiteľstvo obce Zemplínske Hámre podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Východoslovenskej distribučnej, a. s. a to:

- Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy č. 7344202501,
- Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy č. 7344202505,
- Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy č. 7344202502 a
- Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy č. 2951/2025/02.

Uznesenie č. 178/2025 bolo prijaté.

Za:	6	Ing. Ján Barna, Tomáš Cenknér, Mgr. Ivana Drančáková, Mgr. Slávka Škutková, Ing. Jozef Širgel', Mgr. Emília Zarembová
Proti:	0	
Zdržal/a sa:	0	
Neprítomný/á:	1	Ing. Jaroslav Zaremba, PhD., MBA
Nehlasoval/a:	0	

V Zemplínskych Hámroch, dňa 31. 07. 2025

Ing. Ján Kepič, PhD.
starosta obce



Uznesenie č. 179/2025
z rokovania č. 17/2025 Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre
zo dňa 30. 07. 2025

K bodu 3

Schválenie zmlúv o uzavretí budúcej zmluvy – kúpnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo obce Zemplínske Hámre podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

predaj a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je pozemok parc. č. KNE 5002, druh pozemku ostatná plocha, výmeram², zapísaný v časti A Majetková podstata na liste vlastníctva č. 932 v k. ú. Zemplínske Hámre vo vlastníckom podiele 1/1 pod poradovým číslom 1 tohto listu pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Mlynská 31, Košice, za cenu 300,00 eur, stanovenú na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce, zníženú o kvalifikované preukázanie, že takýto postup je v záujme obyvateľov obce.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o prevod nehnuteľnosti s nízkou hodnotou do 5 000,00 eur, čo je v súlade čl. 18, bod 5 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Zemplínske Hámre.

Uznesenie č. 179/2025 bolo prijaté.

Za:	6	Ing. Ján Barna, Tomáš Cenckner, Mgr. Ivana Drančáková, Mgr. Slávka Škutková, Ing. Jozef Širgel', Mgr. Emília Zarembová
Proti:	0	
Zdržal/a sa:	0	
Neprítomný/á:	1	Ing. Jaroslav Zaremba, PhD., MBA
Nehlasoval/a:	0	

V Zemplínskych Hámroch, dňa 31. 07. 2025

Ing. Ján Kepič, PhD.
starosta obce



Uznesenie č. 180/2025
z rokovania č. 17/2025 Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre
zo dňa 30. 07. 2025

K bodu 3

Schválenie zmlúv o uzavretí budúcej zmluvy – kúpnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo obce Zemplínske Hámre podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

predaj a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je pozemok parc. č. C KN 2246/2, druh pozemku orná pôda, výmera 15 m², zapísaný v časti A Majetková podstata na liste vlastníctva č. 889 v k. ú. Zemplínske Hámre vo vlastníckom podiele 1/1 pod poradovým číslom 1 tohto listu pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Mlynská 31, Košice, za cenu 1,00 eur/m², stanovenú na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce, zníženú o kvalifikované preukázanie, že takýto postup je v záujme obyvateľov obce.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o prevod nehnuteľnosti s nízkou hodnotou do 5 000,00 eur, čo je v súlade čl. 18, bod 5 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Zemplínske Hámre.

Uznesenie č. 180/2025 bolo prijaté.

Za:	6	Ing. Ján Barna, Tomáš Cenkner, Mgr. Ivana Drančáková, Mgr. Slávka Škutková, Ing. Jozef Širgel, Mgr. Emília Zarembová
Proti:	0	
Zdržal/a sa:	0	
Neprítomný/á:	1	Ing. Jaroslav Zaremba, PhD., MBA
Nehlasoval/a:	0	

V Zemplínskych Hámroch, dňa 31. 07. 2025

Ing. Ján Kepič, PhD.
starosta obce



Uznesenie č. 181/2025
z rokovania č. 17/2025 Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre
zo dňa 30. 07. 2025

K bodu 3

Schválenie zmlúv o uzavretí budúcej zmluvy – kúpnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo obce Zemplínske Hámre podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

predaj a spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je pozemok parc. č. C KN 1317/2, druh pozemku trvalý trávnatý porast, výmera 15 m², zapísaný v časti A Majetková podstata na liste vlastníctva č. 889 v k. ú. Zemplínske Hámre vo vlastníckom podiele 1/1 pod poradovým číslom 1 tohto listu pre Východoslovenskú distribučnú, a. s., Mlynská 31, Košice, za cenu 1,00 eur/m², stanovenú na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce, zníženú o kvalifikované preukázanie, že takýto postup je v záujme obyvateľov obce.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o prevod nehnuteľnosti s nízkou hodnotou do 5 000,00 eur, čo je v súlade čl. 18, bod 5 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom obce Zemplínske Hámre.

Uznesenie č. 181/2025 bolo prijaté.

Za:	6	Ing. Ján Barna, Tomáš Cenker, Mgr. Ivana Drančáková, Mgr. Slávka Škutková, Ing. Jozef Širgel, Mgr. Emília Zarembová
Proti:	0	
Zdržal/a sa:	0	
Neprítomný/á:	1	Ing. Jaroslav Zaremba, PhD., MBA
Nehlasoval/a:	0	

V Zemplínskych Hámroch, dňa 31. 07. 2025

Ing. Ján Kepič, PhD.
starosta obce



Uznesenie č. 182/2025
z rokovania č. 17/2025 Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre
zo dňa 30. 07. 2025

K bodu 4

Súhlas s uložením prípojok inžinierskych sietí na pozemku C KN č. 1013, k. ú. Zemplínske Hámre

Obecné zastupiteľstvo obce Zemplínske Hámre podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

súhlas s uložením prípojok inžinierskych sietí na pozemku C KN č. 1013, k. ú. Zemplínske Hámre za odplatu v sume 200,00 Eur v zmysle čl. 10, bod 1) a 2) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Uznesenie č. 182/2025 bolo prijaté.

Za:	6	Ing. Ján Barna, Tomáš Cenker, Mgr. Ivana Drančáková, Mgr. Slávka Škutková, Ing. Jozef Širgel, Mgr. Emília Zarembová
Proti:	0	
Zdržal/a sa:	0	
Neprítomný/á:	1	Ing. Jaroslav Zaremba, PhD., MBA
Nehlasoval/a:	0	

V Zemplínskych Hámroch, dňa 31. 07. 2025

Ing. Ján Kepič, PhD.
starosta obce



Uznesenie č. 183/2025
z rokovania č. 17/2025 Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre
zo dňa 30. 07. 2025

K bodu 5

Výročná správa Obce Zemplínske Hámre za rok 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Zemplínske Hámre podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Výročnú správu Obce Zemplínske Hámre za rok 2024.

Uznesenie č. 183/2025 bolo prijaté.

Za:	6	Ing. Ján Barna, Tomáš Cenkner, Mgr. Ivana Drančáková, Mgr. Slávka Škutková, Ing. Jozef Širgel', Mgr. Emília Zarembová
Proti:	0	
Zdržal/a sa:	0	
Neprítomný/á:	1	Ing. Jaroslav Zaremba, PhD., MBA
Nehlasoval/a:	0	

V Zemplínskych Hámroch, dňa 31. 07. 2025

Ing. Ján Kepič, PhD.
starosta obce



Uznesenie č. 184/2025
z rokovania č. 17/2025 Obecného zastupiteľstva obce Zemplínske Hámre
zo dňa 30. 07. 2025

K bodu 6

Zmluva o výpožičke pre Spolok Fedora Hlavatého

Obecné zastupiteľstvo obce Zemplínske Hámre podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Zmluvu o výpožičke medzi požičiavateľom Obec Zemplínske Hámre, Hlavná 152/183, Zemplínske Hámre, v zastúpení Ing. Ján Kepič, PhD., starosta obce a vypožičiavateľom Spolok Fedora Hlavatého, Družstevná 156/6, Dlhé nad Cirochou, v zastúpení Ing. Rudolf Dzurko, predseda občianskeho združenia.

Uznesenie č. 184/2025 bolo prijaté.

Za:	6	Ing. Ján Barna, Tomáš Cenkner, Mgr. Ivana Drančáková, Mgr. Slávka Škutková, Ing. Jozef Širgel', Mgr. Emília Zarembová
Proti:	0	
Zdržal/a sa:	0	
Neprítomný/á:	1	Ing. Jaroslav Zaremba, PhD., MBA
Nehlasoval/a:	0	

V Zemplínskych Hámroch, dňa 31. 07. 2025

Ing. Ján Kepič, PhD.
starosta obce